

Grundejerforeningen Klosterparken

5
Mandag 4/9 88

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling tirsdag den 20 september
kl. 19.30 på Solrød Skole i kantine.

Dagsorden:

1. Indkøb af nyt antenneanlæg
2. Evt.

p.b.v.

Finn Lysell (24)



I de sidste par år har der været problemer med modtagelsen af dansk radio og TV, men vi har udsat en udbedring af dette da vi vidste at der ville blive opsat nye sendemaster i forbindelse med etablering af Dansk TV2.

Bestyrelsen har derfor indhentet tilbud på at få Dansk TV1 og TV2 fra den nye sendemast i HOVE. Desværre indbærer dette at der skal etableres et helt nyt antenneanlæg, hvilket jeg her skal prøve at forklare.

Det anlæg vi har nu kan modtage Danmark på kanal 4 og Sverige på kanal 8 og 10 og Kanal2/KKR på kanal 12. Signalerne fra Sverige og Kanal2/KKR modtages i virkeligheden på UHF, men vores fordelernet kan ikke viderføre UHF og derfor omsættes de til VHF-kanalerne 8, 10 og 12. Danmark kanal 4 kan anlægget godt viderføre. Når vi nu skal modtage Dansk TV fra den nye HOVE-sender så skal disse signaler også modtages på UHF. Så skulle man jo tro at signalerne bare kunne omsættes til VHF kanalerne 2, 4 eller 6. Det er der to grunde til at det ikke er muligt:

For det første vil P&T ikke tillade at kanal 4 og 6 benyttes da der stadig i et par år vil blive udsendt Dansk TV1 fra VHF-sendermasterne i Gladsaxe (kanal 4) og Næstved (kanal 6), hvorfor dette give forstyrrelser på anlægget.

For det andet er anlægget så gammelt at der ikke produceres omsættelse til anlægget mere.

For det ikke skal være løgn så skal Kanal2/KKR skifte frekvens fra 1 oktober og så kan vi heller ikke modtage det.

Så alt i alt skal vi altså have et nyt antenneanlæg.

De vedlagte tilbud giver os følgende:

- 1) Fra DKT
 - Nyt kabelanlæg og forstærker mv. 118200 kr +22% = 143860 kr
 - a) Hertil kommer udgift til Hybridnettet på 65 kr pr måned og tilslutningsafgift 6000 kr (for alle)
 - b) eller antennesignal fra egen mast + ca 10000 kr pr kanal vi vil modtage, dvs 5 TV-programmer og 6 radioprogrammer ialt 110000 kr + Copydanafgift og antenneforsikring.
- 2) Fra Arcodan
 - a) Samme tilbud som 1a men 100000 kr dyrere.
 - b) Samme tilbud som 1b men gør brug af gammel hovedforstærker.

Hvad betyder det så for den enkelte ?

- 1) For 3000 kr (engangsudgift) + 65 kr pr måned kan vi få hybridnettet (24 TV og 30 radioprogrammer)
- 2) For 5200 kr (engangsudgift) + 10 kr pr måned kan vi få de nuværende programmer + Dansk TV2

Som det kan læses i uddrag af radiosredningsloven så skal vi kunne se Dansk TV1 og TV2 og vi skal derfor beslutte os for et af forslagene.

Finn Lysell

Bilag: Tilbud fra Arcodan og DKT, Finansieringsforslag fra Bikuben, Brev om hybridnettet, uddrag fra radiosredningsloven

Grundejerforeningen Klosterparken
v/Hr. Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 Solrød Strand

Vor ref. JN/he K-4253
Our ref.

Deres ref.
Your ref.

Dato 1988.08.10.
Date

TILBUD: Ombygning af antenneanlæg - vort tilbud K-4253 af 21.3.1988

Idet vi henviser til behagelig telefonsamtale, vedrørende vort ovennævnte tilbud og Deres skrivelse af maj måned, fremsendes som aftalt supplerende tilbud på ombygning af anlægget til drift af op til 24 TV-kanaler og 30 FM-programmer, med signallevering fra KTAS/hybridnet - alternativt via egen H2 hovedforstærker.

TILBUD 1 splitbånds anlæg med tilslutning til KTAS/hybridnet.

Vort tilbud omfatter nødvendig udskiftning af kabler, installation af VHF/UHF splitbåndsforstærker med diverse tilbehør, i form af stik, skabe og lignende.

Arcodan's pris for et komplet driftsklar anlæg, incl. målerapport:

Kr. 248.800,- incl. 22% moms.

Tilslutningsafgift til KTAS (p.t. Kr. 6.000,-), er ikke omfattet af vort tilbud.

TILBUD 2 splitbånds anlæg med egen H2 hovedstation.

Såfremt Foreningen ønsker et anlæg med samme kanalkapacitet, som i tilbud 1, men programforsynet fra egen hovedstation (H2 i mellem-frekvensteknik) og antenner, kan vi tilbyde dette udført for en samlet tilbudspris af:

Kr. 334.200,- incl. 22% moms.



LYKKESVEJ 1-3 . EJBY
4070 KIRKE HYLLINGE
TELEFON: 02 40 57 00
TELEFAX: 02 40 62 87
POSTGIRO: 3 31 49 79
REG. NR.: 63.598

Hr. Lennart Rosenstock,
Klosterparken 11,
2680 Solrød Strand.

DATO 11.8.1988

Vedr. Fællesantenneanlæg.

Vi har hermed fornøjelsen at tilbyde etablering af komplet nyt fællesantenneanlæg, beregnet til overførsel af ialt 24 TV programmer og hele FM båndet med signallevering fra Hybridnettet, med forventet afleveringspunkt ved eksisterende hovedforstærker.

Forstærker er i splitbåndsteknik UHF/VHF. Der opsættes 2 stk. tilslutningsdåser i hvert hus udført i stikledningsprincip, hvilket giver stor overhørings dæmpning mellem dåserne og dermed højeste stabilitet.

Kablerne føres fortrinsvis på lofter, og nedgraves mellem blokkene. Forstærkere monteres i udendørs nedgravede skabe.

Der anvendes udelukkende materialer, som er godkendt af Post & Telegrafvæsenet, Demco samt Dantest.

Det færdige anlæg godkendes af Post & Telegrafvæsenet.

Anlægsarbejdet vil kunne påbegyndes 6 uger efter accept.

Pris excl. moms kr. 118.200,00

Fast pris i 3 måneder fra dato.

Hr. Lennert Rosenstock
Klosterparken 11
2680 Solrød Strand

Dato 6. juni 1988

Deres reference

Deres brev af

Vor reference

Telefon

KS-801550
269-99/bjn/til

01 99 28 64

Tak for Deres brev af maj 1988 med forespørgsel omkring de udgifter, der vil være ved etablering og drift af hybridnettet i Klosterparkens G/F kan vi oplyse følgende.

Betingelsen for, at hybridnettet etableres i Klosterparken er, at der inden for en hovedfordelers dækningsområde er forhåndstilsagn fra minimum 750 brugere.*

I områder, hvor der er etableret fællesantenneanlæg leverer KTAS Kabel-TV 24 TV-programmer og 30 radiokanaler for kr.55,00 pr. husstand pr. md. incl moms. Signalerne leveres til antenneanlæggets hovedforstærker i kelder eller stueplan.

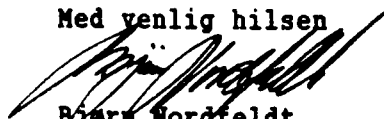
KTAS Kabel-TV har for nuværende ikke mulighed for etablering af programfordelingsanlæg.

Tilslutningsafgift kr.6.000,00 for foreningen (eengangsbeløb).

I ovennævnte pris er IKKE medregnet Copy-dan-afgift eller eventuel nødvendig ombygning af antenneanlægget.

Copy-Dan-afgiften for ovenstående TV-programmer udgør i alt ca. kr.10,00 pr. måned pr. husstand.

Med venlig hilsen


Bjørn Nordfeldt
Konsulent

↑ tilbage 8/8-88

* Mundtlig forespørgsel: Hybridnettet kommer til Solrød forsommer 89.

malt have en længde på 30 meter, regnet fra standen til stikdåsen. Er der tale om en koteletgrund må længden dog være op til 50 m.

Hvis stikledningen passerer op ad en udvendig mur, skal den beskyttes mod mekanisk overlaster fra 45 cm under terræn til 190 cm over terræn. Beskyttelsen består i en dækskinne som lukker kablet inde.

Udvidelser af bestående anlæg

Som det er blevet beskrevet i foregående kapitel, vil det øgede programudbud gøre det aktuelt for mange af de bestående godt for 9.000 fællesantenneanlæg at overveje en udvidelse af anlægget.

Udvidelsen kan i første omgang bestå i en udvidelse af antallet til sluttede abonnenter, f.eks. for at skaffe økonomisk grundlag for yderligere investeringer i antenneudstyr. Her skal man være opmærksom på, om den foreliggende oprettelsestilladelse dækker udvidelsen.

Hvis dette ikke er tilfældet, er det nødvendigt, inden udvidelsen finder sted, at indhente en supplerende oprettelsestilladelse hos Teleinspektionen.

Hvis et bestående fællesantenneanlæg udvides med flere tv-programmer, skal installatøren ind-

sende en målerapport for udvidelsen.

Hvis udvidelsen med flere programmer omfatter ombygning eller modernisering af fællesantenneanlægget, skal der indsendes målerapport til Teleinspektionen for alle de dele af anlægget, som berøres af indgrebene.

Hvis man ønsker at koble flere fællesantenneanlæg sammen, skal der ansøges om tilladelse til det hos Teleinspektionen. Ansøgningen skal være bilagt ejernes accept, evt. udskrift af protokollerne fra generalforsamlingerne i de berørte foreninger, som ønsker sammenkoblingen.

Efter sammenkoblingen skal der indsendes en målerapport og udstedes en ny brugstilladelse for de afsnit af anlægget, hvor antennerne er fjernet. Hvis de udskiftninger, der er foretaget i forbindelse med sammenkoblingen, berører hele anlægget, skal der indsendes en ny målerapport, og der skal udstedes en ny brugstilladelse for hele anlægget.

Når et bestående fællesantenneanlæg kobles sammen med et byanlæg, skal der indsendes målerapporter for de ændringer, der er foretaget i anledning af sammenkoblingen. Teleinspektionen stiller ikke krav om solidarisk hæftelse for det samlede anlæg, hvis følgende krav er opfyldt:

1. Tilslutningen er teknisk mulig.
2. Parterne er enige om tilslutningen.
3. Betingelserne for tilslutningen er aftalt parterne imellem.

Ældre fællesantenneanlæg kan ved en sammenkobling med et byanlæg have svært ved at leve op til de kvalitetskrav, der gælder for nyere anlæg. Ejere af et ældre anlæg må derfor i nogle tilfælde skrive under på, at de er indforstået med eventuelle kvalitetsforringelser.

Hvis et bestående fællesantenneanlæg tilsluttes hybridnettet, skal der altid indhentes supplerende oprettelsestilladelse hos Teleinspektionen.

Visse programmer skal findes i fællesantenneanlægget

De regler, som gælder for fællesantenneanlæg, omfatter også bestemmelser for selve programmerne i de enkelte anlæg. I de generelle retningslinier hedder det, at der kun må fordeles lyd- og billedprogrammer modtaget på antenne enten fra danske stationer eller fra radiostationer i udlandet. Det sidste omfatter de almindelige tv-sendere. Hertil kommer programmer, som udsendes fra rundsprende satellitter, og de

programmer som lovligt kan modtages fra kommunikationssatellitter. I tilfældet med kommunikationssatellitter er det dog en betingelse, at der foreligger en tilladelse til opsætning af den forudsatte parabolantenne.

En af de mere specielle regler omkring programmerne er »must carrier«-reglen.

Den regel siger, at dansk tv og TV2 altid skal være blandt de programmer, som findes i et fællesantenneanlæg. Har anlægget mere end 8 tv-kanaler skal mindst ét evt. LOKAL-tv-program i kommunen også overføres. De nævnte danske programmer må ikke fordeles i fællesantenneanlægget via S-kanalerne.

Findes der i lokalområdet mere end én LOKAL-tv-station, må ejeren (ejerne) naturligvis gerne fordele mere end et LOKAL-tv-program – forudsat reglerne om brugerindflydelse på programvalget er overholdt.

I et fællesantenneanlæg kan der også findes programmer, som ikke kommer ind via antenner eller hybridnet, men som er produceret lokalt i f.eks. den boligejendoms, som dækker anlægget. Dette kræver dog en speciel tilladelse.

Når et fællesantenneanlæg distribuerer et eller flere lokalt indkoblede programmer, kaldes det et kabel-tv-anlæg.

BIKUBEN I SOLRØD

tlf.: 03 14 01 33

Antennelån (optaget af privat)

Annuitet (15.00 + 4.46)
 Restgæld: 3000.00 kr
 Løbetid: 10.00 år
 Rente: 15.00 %
 Skatteprocent: 50.00

4 terminer pr. år
 4 rentetilskrivninger pr. år
 Renteafgift: 20 %
 Inflation: 6.00 %

Afviklingsforløb:

| År | Restgæld | Ydelse Brutto | Afdrag | Rente | Netto ydelse | | |
|------|----------|------------------|---------|---------|--------------|---------|------------|
| | | | | | løb. kr | 1988-kr | incl. afg. |
| 1988 | 2858.36 | 583.91 | 141.64 | 442.28 | 362.77 | 349.80 | 451.23 |
| 1989 | 2694.26 | 583.91 | 164.11 | 419.81 | 374.01 | 340.22 | 457.97 |
| 1990 | 2504.11 | 583.91 | 190.14 | 393.77 | 387.03 | 332.12 | 465.78 |
| 1991 | 2283.81 | 583.91 | 220.31 | 363.60 | 402.11 | 325.53 | 474.83 |
| 1992 | 2028.55 | 583.91 | 255.26 | 328.65 | 419.59 | 320.44 | 485.32 |
| 1993 | 1732.79 | 583.91 | 295.76 | 288.16 | 439.84 | 316.89 | 497.47 |
| 1994 | 1390.11 | 583.91 | 342.68 | 241.23 | 463.30 | 314.89 | 511.54 |
| 1995 | 993.06 | 583.91 | 397.05 | 186.87 | 490.48 | 314.49 | 527.85 |
| 1996 | 533.02 | 583.91 | 460.04 | 123.88 | 521.98 | 315.73 | 546.75 |
| 1997 | 0.00 | 583.91 | 533.02 | 50.89 | 558.47 | 318.68 | 568.65 |
| Sun: | | 5839.13 | 3000.00 | 2039.13 | 4419.57 | 3248.79 | 4987.39 |

Foreningslån (optaget af grundejerforeningen)

Annuitet (13.00 + 5.01)
 Restgæld: 3000.00 kr
 Løbetid: 10.00 år
 Rente: 13.00 %
 Skatteprocent: 1.00

4 terminer pr. år
 4 rentetilskrivninger pr. år
 Inflation: 6.00 %

Afviklingsforløb:

| År | Restgæld | Ydelse Brutto | Afdrag | Rente | Netto ydelse | |
|------|----------|------------------|---------|---------|--------------|---------|
| | | | | | løb. kr | 1988-kr |
| 1988 | 2842.18 | 540.34 | 157.82 | 382.51 | 536.51 | 517.39 |
| 1989 | 2662.81 | 540.34 | 179.36 | 360.97 | 536.73 | 488.30 |
| 1990 | 2458.97 | 540.34 | 203.84 | 336.49 | 536.97 | 460.87 |
| 1991 | 2227.31 | 540.34 | 231.66 | 308.67 | 537.25 | 435.01 |
| 1992 | 1964.03 | 540.34 | 263.28 | 277.06 | 537.56 | 410.63 |
| 1993 | 1664.82 | 540.34 | 299.21 | 241.13 | 537.92 | 387.64 |
| 1994 | 1324.78 | 540.34 | 340.04 | 200.29 | 538.33 | 365.98 |
| 1995 | 938.33 | 540.34 | 386.45 | 153.88 | 538.80 | 345.56 |
| 1996 | 499.13 | 540.34 | 439.19 | 101.14 | 539.32 | 326.32 |
| 1997 | 0.00 | 540.34 | 499.13 | 41.20 | 539.92 | 308.19 |
| Sun: | | 5403.35 | 3000.00 | 2403.35 | 5379.32 | 4045.89 |

Solrød Str. d.19.11.88.

Grundejerforeningen
Klosterparken

FØLGENDE FORSLAG FREMSÆTTES TIL BEHANDLING PÅ DEN EKSTRA-
ORDINÆRE GENERALFORSAMLING d. 21.11.88.

NB ALLE DE FLG. PRISER ER INCL. MOMS !!!

Først genfremsættes de fire forslag, stillet af Den tidligere Bestyrelse :

1) DKT-fællesantenneanlæg med signallevering via hybridnet-
tet.

Pris : 143.860 kr

2) = 1), men med signallevering fra egen mast + ca 10.000
pr. kanal. Dertil kommer Copydanafgift og antenneforsik-
ring. Antennerne vil kunne modtage DR og sv. TV.

Pris : 253.860 kr

3) Arcodan-tilbud-1 ca. 100.000 kr. dyrere end 1), med signal
levering via hybridnettet.

Pris : 248.000 kr.

4) Arcodan-tilbud-2, gør brug af gl. hovedforstærker.
Antennerne vil kunne modtage DR og sv. TV.

Pris : 334.200 kr.

Bilagene til forslagene gengives her :

- 1) Fra DKT
Nyt kabelanlæg og forstærker mv. 118200 kr +22% = 143860 kr
- a) Hertil kommer udgift til Hybridnettet på 65 kr pr måned og
tilslutningsafgift 6000 kr (for alle)
- b) eller antennesignal fra egen mast + ca 10000 kr pr kanal vi vil
modtage, dvs 5 TV-programmer og 6 radioprogrammer ialt 110000 kr
+ Copydanafgift og antenneforsikring.
- 2) Fra Arcodan
- a) Samme tilbud som 1a men 100000 kr dyrere.
- b) Samme tilbud som 1b men gør brug af gammel hovedforstærker.

FORSLAG 7 & 2



LYKKEVEJ 13 EJBY
4070 KIRKE HYLLINGE
TELEFON: 02 40 57 00
TELEFAX: 02 40 62 87
POSTGIRO: 33149 79
REG-NR: 63598

Mr. Lennart Rosenstock,
Klosterparken 11,
2680 Solrød Strand.

DATE 11.8.1988

Vedr. Fællesantenneanlæg.

Vi har herved fornøjelsen at tilbyde etablering af komplet nyt fællesantenneanlæg, beregnet til overførsel af ialt 24 TV programmer og hele FM båndet med signallevering fra Hybridnettet, med forventet afleveringspunkt ved eksisterende hovedforstærker.

Forstærker er i splitbåndsteknik UHF/VHF. Der opsættes 2 stk. tilslutningsdåser i hvert hus udført i stikledningsprincip, hvilket giver stor overhørsings dæmpning mellem dåserne og derved højeste stabilitet.

Kablerne føres fortrinsvis på lofter, og nedgraves mellem blokkene. Forstærkere monteres i udendørs nedgravede skabe.

Der anvendes udelukkende materialer, som er godkendt af Post & Telegrafvæsenet, Demco samt Dantest.

Det færdige anlæg godkendes af Post & Telegrafvæsenet.

Anlægsarbejdet vil kunne påbegyndes 6 uger efter accept.

Pris excl. moms kr. 118.200,00

Fast pris i 3 måneder fra dato.

Forslag 3 & 4

arcodan

Vor ref. JN/he K-4253
Deres ref.
Your ref.
Date 1988.08.10.

Grundejerforeningen Klosterparken
v/Hr. Lennart Rosenstock
Klosterparken 11
2680 Solrød Strand

IILBUD: Ombygning af antenneanlæg - vort tilbud K-4253 af 21.3.1988

I det vi henviser til behøvelig telefonsamtale, vedrørende vort ovennævnte tilbud og Deres skrivelse af maj måned, fremsendes som aftalt supplerende tilbud på ombygning af anlægget til drift af op til 24 TV-kanaler og 30 FM-programmer, med signallevering fra KTAS/hybridnet - alternativt via egen H2 hovedforstærker.

IILBUD 1 splitbåndsanlæg med tilslutning til KTAS/hybridnet.

Vort tilbud omfatter nødvendig udskiftning af kabler, installation af VHF/UHF splitbåndsførstærker med diverse tilbehør, i form af stik, skabe og lignende.

Arcodan's pris for et komplet driftsklar anlæg, incl. målerapport:

Kr. 248.800,- incl. 22% moms.

Tilslutningsafgift til KTAS (p.t. Kr. 6.000,-), er ikke omfattet af vort tilbud.

IILBUD 2 splitbåndsanlæg med egen H2 hovedstation.

Såfremt foreningen ønsker et anlæg med samme kanal kapacitet, som i tilbud 1, men programforsynet fra egen hovedstation (H2 i mellemfrekvensteknik) og antenner, kan vi tilbyde dette udført for en samlet tilbudspris af:

Kr. 334.200,- incl. 22% moms.

Antenneudvalget fremsætter desuden flg. forslag :

- 5) Brdr. Jensens (Køge antennecenter) tilbud vedr. modtagning af DR 1 og 2 via Hove-sender, udskiftning af hovedparten af de tekniske installationer, udvidelse af linieforstærker ← ? med kanalforstærker, eftersyn af alle antenneinstallationer i samtlige huse, udfærdigelse af målerapport.

Pris : 60.244 kr

49.380 excl. moms

Forslag 5

Brdr. Jensen Aut. EL-installatør
Køge Antennecenter

Kontor og Værksted Ørnevej 18 4600 Køge Tlf 0366 1056 Giro 826 98 15

Antenneanlæg
Porttelefonanlæg
EL-anlæg
Specialist i
energibesparende
installationer

Grundejerforeningen
Klosterparken
V/ hr. Kaj Pedersen
Klosterparken 26
2680 Solrød Strand

Dato: 31/10-1988

Første tilbud 16/9-88.

Vedr. Fællesantenneanlæg, Påbygning af tv 1/2 antenne samt fejlfinding i anlæg.

I henhold til aftale har vi herved fornøjelsen at fremsende revideret tilbud over følgende:

1. Påbygning af tv 1/2 antenne for Danmark 1 og 2. Kabel føres fra antennen til Arcodan omsætter 94023 5305 forsynet via strømforsyning 69006.

kr. 10262.00 excl. moms.

skriver kr. titusindetohundredesekstifem 00/100

eksklusiv moms.

2. Demontage af Glædsaxeantennen den i pkt 1 opsatte antenne tager både tv 1 og 2 ind fra Hove senderen. Opsætning af Arcodan omsætter 94023 31/2 via 2 fordelere.

kr. ialt. 6810.00 excl. moms.

skriver kr. sekstusindeottehundredeogti 00/100.

eksklusiv moms.

3. Udvidelse af linieforstærkere fod for blok B1.

Der nedgraves montageskab og heri opsættes følgende:

- 1 stk Kanal forstærker K 2.
- 1 stk Kanal forstærker K 5.
- 1 stk skæppe for do.
- 1 stk Strømforsyning 69006.

kr. ialt. 11905.00 excl. moms.

skriver kr. trettetusindeni hundredeogfem 00/100

eksklusiv moms.

Da anlægget er fra før 1978 tillades dette af P&I.

side 1 af 2.

side 2 af 2.

4. Reparation af kanalforstærkere pr. stk kr. 1000.00
eksklusiv moms.

5. Eftersyn og måling af eksisterende dåser som måtte
være defekte.

kr. 100.00 excl. moms. pr. stk.

6. Årligt teknisk service eftersyn.

kr. 75.00 excl. moms pr. lejlighed.

7. Der gøres opmærksom på at toprøret i øjeblikket er
bøjet.

8. Udfærdigelse af målerapport for udvidelsen samt
indtegning og anmeldelse af eksisterende anlæg til P&I.

kr. 3500.00 excl. moms.

9. Eventuel nyt skab ved maskefod grundet manglende plads
til udvidelse.

Kr. 4904.00 excl. moms.

skriver kr. firetusindenihundredeogfire 00/100. eksklusiv
moms.

Ved evtuel accept hvilket vi med glæde imødeser, bedes
vedlagte kopi returneres i underskrevet stand.

dato.

underskrift.

Med venlig hilsen

Steen Jensen
Steen Jensen

Σ = 30.977

| | | |
|-----------------------|---|---------------|
| 10 kanal forstærkere: | | 10.000 |
| Målerapport | 3 | 3.500 |
| nyt skab | = | 4.904 |
| | | <u>49.381</u> |
| Eftersyn af ds | = | 20.400 |
| 72.933 kr. m. moms | | <u>69.781</u> |

(3)

- 6) Nyt Arcodan-tilbud på etablering af TV-2 plus omlægning af modtagelse af DR-1 plus kanalomsætter og kanalforstærker og nye skabe m.m. (målerapport).

Forslag 6

Pris : 36.356 kr.

arcodan

G/F Klosterparken
v/Hr. Kjeld Jensen
Klosterparken 22
2680 Solrød Strand

Vor ref. JN/he K-4253
Our ref.
Deres ref.
Your ref.
Dato 1988.11.07.
Date

TILBUD: Etablering af TV2 m.m.

Idet vi takker for Deres henvendelse, fremsendes hermed som aftalt supplerende tilbud til vort tidligere tilbud af 21. marts og 10. august d.å.

Vort tilbud omfatter levering og montering af ny UHF antenne, kanalomsætter til hovedstation og kanalforstærker til underforstærker. Endvidere nye bundskinner, netdele m.v. samt levering og montering af 2 nye skabe, da nuværende ikke kan indeholde omtalte komponenter.

Ombygning vedrørende modtagelse af TV2 fra Hove og samtidig om-lægning af DR IV, ligeledes modtaget fra Hove senderen. Endelig omlægges lokal-TV kanal 56 til 60 (Gladsaxe).

Der ydes 12 måneders garanti på udførte arbejder, der udføres i henhold til krav og specifikationer fastsat af Post- og Telegrafvæsenet, Teleinspektionen.

Vort tilbud omfatter endvidere optagelse af målerapport til Teleinspektionen.

Tilbudspris: Kr. 29.800,- excl. moms.

Tilbudet er gældende i 1 måned fra dato.

G/F Klosterparken, Solrød Strand Side 2.

Vi gør for god ordens skyld opmærksom på, at vi p.t. har en leveringstid på 12 uger fra ordredato, på grund af ekstraordinær travlhed, i forbindelse med installation af TV2, hybridnet m.m.

Vi håber, vort tilbud må have Deres interesse, og er fortsat til rådighed med yderligere oplysninger.

Med venlig hilsen

A R C O D A N
Antennesystemer A/S

John Nielsen
John Nielsen
Salgsingeniør

I ØVRIGT kan Antenneudvalget oplyse :

- a) Vi har haft kontakt med Dige-, Broparken vedr. antennesamarbejde.
- b) Vi har haft kontakt med Sielex.

- c) Vi har indhentet tilbud på bedring af radiomodtagelse. Problemerne med modtagelse af Danmarks Radios programmer bliver løst i forbindelse med etablering af nye signaler fra DR. Dette er ikke nævt direkte i de gengivne forslag, men det hænger sammen med, at det er vores egne nuværende DR-antenner, der giver forstyrrelser (se også flg. pkt.)

FM fra Sveriges Radio kan blive forbedret for en merudgift på 20.-30.000 kr.

Den ekstraordinære generalforsamling må afgøre, om vi vil ofre de mange penge på at kunne høre svensk radio.

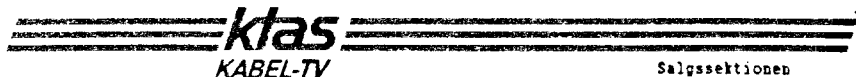
- d) Vi har haft besøg af Danmarks Radios Støjtjeneste. Den har konstateret, at nogle beboere har gode antennesignaler, andre dårlige. Problemerne kan afhjælpes ved alle 6 forslag.

TEKST-TV modtages godt overalt i Klosterparken (iflg. DR).

Hvis nogle har problemer, skyldes det desværre selve apparaterne.

- e) Vi har kontaktet KTAS vedr. hybridnettets etablering i Solrød, og selskabet har meddelt, at hybridnettet ikke kan føres frem til Klosterparken.

Se flg. bilag :



Br. Hermann Bittendorffer
Klosterparken 20
2680 Solrød

17. oktober 1988

KS-801706
269-99/wbj/til

01 99 28 77

Tak for Deres henvendelse vedrørende hybridnettet.

Betingelsen for, at hybridnettet etableres i Klosterparken er, at der inden for en hovedfordelers dækningsområde er forhåndstilsagn fra minimum 750 brugere.

Vi etablerer en hovedfordeler i uge 9, 1989 ved Maplekaret, men den har desværre ikke rækkevidde til at nå Klosterparken.

Der er på nuværende tidspunkt ikke planer om flere hovedfordelere, men når tiden kommer, hvor vi sætter en op, skal vi nok rette henvendelse til Jer.

Med venlig hilsen

Winni Birkedal
Winni Birkedal
konsulent

ENDELIG foreslår Antenneudvalget, at Klosterparken, ligegyldigt hvilken antenneløsning vi lander på, skal have et serviceabonnement på antennerne, så ingen skal leve med et dårligt signal. Udgiften hertil vil blive indregnet i det almindelige grundejerforeningskontingent.

PS

FINANSIERINGEN af den regning, vi alle til sin tid må betale for forbedring af vores modtageforhold, skal klares af den enkelte, et fælles grundejerforeningslån bliver umuligt at administrere retfærdigt. Antennefirmaerne kræver naturligvis kontant betaling, så overvej allerede nu en opsparing.

Med venlig hilsen og vel mødt,

Antenneudvalget og Bestyrelsen.

Hjeld HJ

Referat af ekstraordinær
generalforsamling
den 20.sept.1988

38 parceller heraf 4 ved fuldmagt var repræsenterede.

Formanden bød velkommen og foreslog Svend (5) valgt som dirigent.

Svend blev herefter valgt som dirigent, John (13) og Bruno (12) blev valgt til stemmetællere.

Dirigenten henstillede til forsamlingen om at holde følelsesladede bemærkninger ude af debatten, således at denne kunne "køres" på et seriøst plan.

Lennart (11) forelagde bestyrelsens forslag og de mulige løsninger, som der var indhentet tilbud på.

Efter forelæggelsen blev der bl.a. svaret på spørgsmål om vedligeholdelse af anlægget ved evt. overgang til hybridnettet.

Kjeld (22) fremlagde et tilbud indhentet fra en antennemøntør i Køge.

Herefter var der en livlig debat, som ikke altid var lige seriøs og ofte i en formulering som ikke egner sig til gengivelse.

Fra et medlem blev rettet en meget voldsom kritik af bestyrelsens arbejde som den pågældende karakteriserede som underlødige.

Der blev også rejst tvivl om hvorvidt det tilbud der var indeholdt i Kjeld's og Kai's rundskrivelse var dækkende, idet der tilsyneladende kun var givet tilbud på den elektronik der sidder i skabet på antennemasten, men ikke på det tilsvarende udstyr i skabet på gavlen af nr. 34.

Finn (24) redegjorde for den fulgte forretningsgang ved indhentning af tilbud fra leverandører.

Fra forsamlingen fremkom et forslag om nedsættelse af et nyt udvalg til behandling af sagen.

Ved en efterfølgende afstemning blev der afgivet 42 stemmer for nedsættelse af et nyt udvalg, og 32 stemmer imod. Der skulle således nedsættes et nyt udvalg.

Udvalgets kommissorium blev: Fremskaffelse af billigst muligt tilbud på fremskaffelse af TV-2 antenne, som tillige afhjælper de øvrige mangler ved antenneanlægget, f.eks. dårligt DR 1 signal, dårlig text-TV, dårlig FM-stereo og forstyrrelser på kanal 2 fra Hovesenderen.

Udvalgsbehandlingen skulle færdiggøres indenfor 1 måned.

Herefter nedsattes udvalget bestående af Kai (26), Kjeld (22), Henrik (28) og Herman (20).

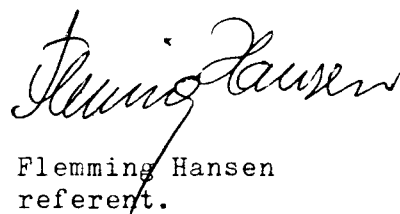
Der blev herefter en pause i generalforsamlingen hvor bestyrelsen trådte sammen.

Resultatet heraf blev, at bestyrelsen, med undtagelse af Kit (17) trådte tilbage.

Baggrunden for bestyrelsens beslutning var, dels meget kraftige tilkendegivelser på generalforsamlingen om lødigheden af bestyrelsens arbejde, samt at bestyrelsen tolkede forsamlingens nedsættelse af et nyt udvalg som et mistillidsvotum, idet udvalgets kommissorium blev nøjagtig det samme, som efter bestyrelsens opfattelse, ville være blevet opfyldt ved en vedtagelse af det fremsatte forslag.



Svend Pedersen
dirigent



Flemming Hansen
referent.